



## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

dla Członków Spółdzielni

i osób, które posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w zasobach Spółdzielni

Zarząd Spółdzielni działając na podstawie art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa im. 23 Lutego w Koziegłowach z siedzibą w Koziegłowach (62-028), os. Leśne 18A; tel.: 61 8 111 560, e-mail: sm@kozieglowy.com.pl
- 2) W sprawie danych osobowych kontakt można nawiązać mailowo na adres: inspektorochronydanych@kozieglowy.com.pl lub korespondencyjnie na ww. adres siedziby Spółdzielni.
- 3) Dane osobowe Członków i osób niebędących Członkami, które posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w zasobach Spółdzielni są przetwarzane:
  - 1) w celu realizacji obowiązków i uprawnień Administratora, związanych z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami, wynikających z przepisów prawa lub umowy (tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO),
  - 2) w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w tym zwłaszcza w celu ustalania, dochodzenia, obrony roszczeń – zgodnie z obowiązującymi terminami przedawnienia roszczeń (10 lat/3 lata) tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
  - 3) w odniesieniu do tych danych, na przetwarzanie których wyrażono zgodę - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.
- 4) Przetwarzanie danych odbywa się w szczególności na podstawie:
  - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
  - ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
  - ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
  - ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego,
  - kodeksu postępowania cywilnego i kodeksu cywilnego,
  - Statutu i regulaminów wewnątrzspółdzielczych.
- 5) Odbiorcami danych osobowych będą podmioty, które na podstawie obowiązujących przepisów uprawnione są do otrzymania danych od Administratora lub które uzyskały takie uprawnienie na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia (są to podmioty, które realizują dla Administratora usługi związane z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami) lub otrzymały stosowne upoważnienie.
- 6) Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- 7) Dane osobowe będą udostępniane podmiotom, które wykażą podstawę prawną oraz prawnie uzasadniony interes, przy czym udostępnienie danych następuje w minimalnym zakresie, niezbędnym dla realizacji wymogów prawnych.
- 8) Dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązku prawnego lub umowy oraz dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora. Natomiast jeśli są zebrane na podstawie zgody - to do czasu wycofania zgody na ich przetwarzanie.
- 9) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody – w przypadkach i na zasadach określonych przepisami RODO.
- 10) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 11) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
- 12) Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

PREZES SPÓŁDZIELNI

Zarząd Spółdzielni  
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
im. 23 Lutego  
62-028 Koziegłowy  
NIP 777-00-20-00