

Spółdzielnia Mieszkaniowa im. 23 Lutego w Koziegłowach
os. Leśne 18A
62-028 Koziegłowy

Kwestionariusz danych osobowych

(dot. właścicieli i współwłaścicieli lokali niebędących Członkami)

Na podstawie art. 29 ustawy o własności lokali i art. 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych - jako właściciel /współwłaściciel lokalu stanowiącego odrębną własność i znajdującego się w nieruchomości zarządzanej przez tut. Spółdzielnię - podaję moje dane osobowe w celu przetwarzania w zbiorach danych osobowych, których administratorem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa im. 23 Lutego w Koziegłowach:

Lp.	kategoria danych	aktualne dane
1.	Imię i nazwisko (lub nazwa osoby prawnej)	
2.	Adres lokalu i data jego nabycia	
3.	Miejsce zamieszkania (lub siedziba osoby prawnej)	
4.	Adres do korespondencji* (jeżeli jest inny niż miejsce zamieszkania)	
5.	PESEL (lub NIP osoby prawnej)	
6.	Numer telefonu*	
7.	Osoba administrująca lokałem* (jeśli jest inna niż wskazana w poz. 1)	
8.	Imiona i nazwiska oraz daty urodzenia osób zamieszkujących lub korzystających z lokalu	

* dane nieobowiązkowe

Koziegłowy, dnia

.....
podpis

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych*

Niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową im. 23 Lutego w Koziegłowach (62-028 Koziegłowy, os. Leśne 18A) danych osobowych oznaczonych w kwestionariuszu osobowym jako dane nieobowiązkowe, w celu realizacji czynności związanych z zarządzaniem nieruchomościami.

Jednocześnie oświadczam, że:

- przekazane zostały mi przez Spółdzielnię jako administratora informacje w trybie art. 13 RODO,
- zostałem poinformowany, że zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie przez złożenie oświadczenia na piśmie, w formie e-maila lub telefonicznie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

.....
podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

dla Członków Spółdzielni

i osób, które posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w zasobach Spółdzielni

Zarząd Spółdzielni działając na podstawie art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa im. 23 Lutego w Koziegłowach z siedzibą w Koziegłowach (62-028), os. Leśne 18A; tel.: 61 8 111 560, e-mail: sm@kozięglowy.com.pl
- 2) W sprawie danych osobowych kontakt można nawiązać mailowo na adres: inspektorochronydanych@kozięglowy.com.pl lub korespondencyjnie na ww. adres siedziby Spółdzielni.
- 3) Dane osobowe Członków i osób niebędących Członkami, które posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w zasobach Spółdzielni są przetwarzane:
 - 1) w celu realizacji obowiązków i uprawnień Administratora, związanych z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami, wynikających z przepisów prawa lub umowy (tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO),
 - 2) w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w tym zwłaszcza w celu ustalania, dochodzenia, obrony roszczeń – zgodnie z obowiązującymi terminami przedawnienia roszczeń (10 lat/3 lata) tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
 - 3) w odniesieniu do tych danych, na przetwarzanie których wyrażono zgodę - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.
- 4) Przetwarzanie danych odbywa się w szczególności na podstawie:
 - ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
 - ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
 - ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
 - ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego,
 - kodeksu postępowania cywilnego i kodeksu cywilnego,
 - Statutu i regulaminów wewnątrzspółdzielczych.
- 5) Odbiorcami danych osobowych będą podmioty, które na podstawie obowiązujących przepisów uprawnione są do otrzymania danych od Administratora lub które uzyskały takie uprawnienie na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia (są to podmioty, które realizują dla Administratora usługi związane z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami) lub otrzymały stosowne upoważnienie.
- 6) Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- 7) Dane osobowe będą udostępniane podmiotom, które wykażą podstawę prawną oraz prawnie uzasadniony interes, przy czym udostępnienie danych następuje w minimalnym zakresie, niezbędnym dla realizacji wymogów prawnych.
- 8) Dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązku prawnego lub umowy oraz dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora. Natomiast jeśli są zebrane na podstawie zgody - to do czasu wycofania zgody na ich przetwarzanie.
- 9) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody – w przypadkach i na zasadach określonych przepisami RODO.
- 10) Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 11) Podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy prawa, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.
- 12) Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Niniejszym potwierdzam fakt zapoznania się z treścią ww. klauzuli informacyjnej